

# Protokoll der Gemeinderatssitzung am 10. September 2018

Unter der Leitung von Ortsbürgermeister Wilfried Klein wurde die letzte Sitzung des Gemeinderates abgehalten. Nachfolgend ein Auszug aus dem Protokoll.

## **Anwesend:**

Burkhard Schäck (Erster Beigeordneter)  
Reiner Nägelkrämer (Beigeordneter)  
Wolfgang Bergmann (Beigeordneter)  
Anke Klein  
Silvia Helzer  
Mario Geyer  
Silke Höller

## **Es fehlte:**

Hardy Heynen

## **Außerdem anwesend:**

Armin Schmuck, VGV Flammersfeld

## **Tagesordnung**

1. Prüfung und Feststellung des Jahresabschlusses für das Haushaltsjahr 2015 sowie Beschlussfassung über die Erteilung der Entlastung nach § 114 GemO;
2. Beratung und Beschlussfassung über eine Kostenbeteiligung der Wegebaumaßnahme des Verbindungsweges zwischen Seifen und Seelbach;
3. Planung des Seniorenfrühschoppens am 28.10.2018;
4. Stellungnahme zu einem Bauantrag;
5. Verschiedenes.

## **Zu 1.)**

### **Prüfung und Feststellung des Jahresabschlusses für das Haushaltsjahr 2015 sowie Beschlussfassung über die Erteilung der Entlastung nach § 114 GemO**

Die Ergebnis- und Finanzrechnung für das Haushaltsjahr 2015 wurde geprüft und wie folgt festgestellt:

- Im Ergebnishaushalt  
Jahresfehlbetrag: - 24.673,80 €
- Im Finanzhaushalt  
Saldo Ein- und Auszahlungen: - 3.832,58 €  
a) aus Investitionstätigkeit: - 2.064,65 €  
b) aus Finanzierungstätigkeit: 5.897,23 €  
Veränderung des Finanzmittelbestandes im Haushaltsjahr: - 9.770,01 €
- Liquiden Mittel  
a) Anfangsbestand: 137.577,34 €  
b) Veränderung: - 9.770,01 €  
c) Endbestand Jahresabschluss: 147.347,35 €

Dem Ortsbürgermeister und dem Bürgermeister der Verbandsgemeinde und den Beigeordneten, soweit sie den Ortsbürgermeister und den Bürgermeister vertreten haben, wird Entlastung gem. § 114 GemO erteilt.

**Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig.**

(Die komplette Finanzrechnung 2015 ist beim Ortsbürgermeister einsehbar).

**Zu 2.)**

**Beratung und Beschlussfassung über eine Kostenbeteiligung der Wegebaumaßnahme des Verbindungsweges zwischen Seifen und Seelbach**

Die zu sanierende Wegestrecke hat eine Gesamtlänge von 1.595 m und teilt sich wie folgt:

- OG Seifen = 535 m
- Landesforsten = 1.040 m
- OG Seelbach = 20 m

Der überwiegende Anteil des Verbindungsweges befindet sich im Eigentum der Landesforsten, die sich mangels fehlender Haushaltsmittel an den Kosten nicht beteiligen können.

Gesamtkosten nach Kostenermittlung: € 220.000.

Unter diesen Vorgaben wurden Förderungen in Aussicht gestellt:

- Landwirtschaftlicher Wegebau DLR Westerwald-Osteifel (75 %) € 165.000
- VG Flammersfeld (Radwege) € 5.000

Verbleibende Baukosten: € 50.000

Die Ortsgemeinde Seifen befürwortet eine zeitnahe Sanierung des Verbindungsweges, da der derzeit in Aussicht gestellte Fördersatz von 75 v.H. zeitlich bis zum Jahr 2020 befristet ist.

Nach intensiver Abwägung der vorliegenden Sachlage befürwortet die Ortsgemeinde die geplante Wegebaumaßnahme und erklärt sich grundsätzlich bereit, sich anteilig über den errechneten Mindestbetrag von 627 € an der Finanzierung zu beteiligen.

**Die Beschlussfassung erfolgt mit 5 Ja-Stimmen bei 3 Gegenstimmen.**

Im weiteren Verlauf wird über die Höhe der Kostenbeteiligung eingehend diskutiert.

Zunächst wird ein Betrag von ca. 2.000 € als Kostenbeteiligung vorgeschlagen, von dem grundsätzlich eine mehrheitliche Zustimmung der Ratsmitglieder signalisiert wird.

Die Entscheidung zur Festlegung der Höhe einer Kostenbeteiligung auf die nächste Sitzung des Ortsgemeinderates zu vertagen wird zugestimmt. Es soll ein noch zu erstellender Finanzierungsplan abgewartet werden.

**Die Beschlussfassung erfolgt mit 5 Ja-Stimmen bei 3 Gegenstimmen.**

### **Zu 3.)**

#### **Planung des Seniorenfrühschoppens am 28.10.2018**

Die Organisation und der Programmablauf des Seniorenfrühschoppens werden mit dem Ortsgemeinderat eingehend besprochen und einvernehmlich im Einzelnen abgestimmt.

**Eine Beschlussfassung erfolgt nicht.**

### **Zu 4.)**

#### **Stellungnahme zu einem Bauantrag**

##### Errichtung einer Garage mit Hobbywerkstatt

Der Bauherr Tristan Knowles plant die Errichtung einer Garage mit Hobbywerkstatt auf dem Grundstück, Flur 1, Flurstück-Nr. 45/18.

Der Ortsgemeinderat stimmt dem geplanten Bauvorhaben zu und erteilt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB.

**Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig.**

### **Zu 5.)**

#### **Verschiedenes**

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat über aktuelle Angelegenheiten der Gemeinde.

- **Nutzungsvereinbarung**  
Frau Ursula Ramseger bittet um den Abschluss einer Nutzungsvereinbarung für die an ihrem Anwesen angrenzende Grabenparzelle der Ortsgemeinde. Der Vorsitzende wird ermächtigt eine entsprechende Nutzungsvereinbarung abzuschließen und die Verwaltung beauftragt einen Entwurf vorzubereiten.
- **Besichtigungs- und Informationsveranstaltung VG Altenkirchen**  
Am Samstag, den 25.08.2018 fand auf dem Bauhofgelände der VG Altenkirchen eine Besichtigungs- und Informationsveranstaltung für die Ortsbürgermeister/innen der VG Flammersfeld statt. Umfangreiche Dienstleistungen für die Ortsgemeinden wurden von Mitarbeitern des Bauhofes vorgestellt und erläutert.
- **Spielplatzprüfung**  
Am 13.09.2018 findet die jährliche Spielplatzprüfung statt. Es ist beabsichtigt, diese Dienstleistung aus Kostengründen künftig durch den Bauhof Altenkirchen durchführen zu lassen.
- **Flurbereinigung**  
Ein weiterer Termin bzgl. der Flächenklärung (ca. 50 Punkte) innerhalb der Flurbereinigung steht noch aus. Dieser Termin soll zeitnah stattfinden.
- **Pflegeflächen**  
Die Übernahme der Pflegeflächen erfolgt am 10.10.2018.

- **Arbeiten**  
Ein Ortstermin bzgl. Klärung erforderlicher Arbeiten an der Brücke in Bettgenhausen, den Entwässerungsgraben in der Waldstraße und die Entfichtung am Verbindungsweg nach Berzhausen findet am 20.09.2018 mit Vertretern der „Unteren Naturschutzbehörde, der Unteren Wasserbehörde, der SGD-Nord und der VG Flammersfeld (VG-Werke) statt.
- **Geschwindigkeitsmessgerät**  
Am 24. September 2018 findet ein Pressetermin mit Innogy wegen der Errichtung der Messtafel statt.
- **Nikolausfeier**  
Die diesjährige Nikolausfeier soll wie im Vorjahr durchgeführt werden.
- **Fusion VG Flammersfeld und Altenkirchen**  
Entsprechende Informationen wurden bereits im Vorfeld an die Ratsmitglieder übermittelt.
- **Hochwasserschutzkonzept**  
Ein Ortstermin mit der VG Flammersfeld und einem beauftragten Fachbüro hat stattgefunden.
- **Obstbaumpflanzaktion**  
Am 14.04.2018 erfolgte die 3. Obstbaumpflanzaktion in der Ortsgemeinde. Der Vorsitzende bedankte sich beim Ersten Beigeordneten Burkhard Schäck für die Organisation und Abwicklung der Aktion.
- **Publikation**  
Der Vorsitzende informiert die Ratsmitglieder über den aktuellen Sachstand zur Erstellung einer Publikation über die Historie des Bahnhofes Seelbach. Die umfangreichen Arbeiten zur Texterstellung und Bilddokumentation wurden von Yvette Schäck durchgeführt und können in Kürze als Broschüre gedruckt werden. Die Kosten belaufen sich auf rd. 5 €/Stück. Zunächst ist beabsichtigt, ca. 50 Exemplare anzufertigen.
- **Wahlen**  
Die Europawahl und Kommunalwahlen finden am 26.05.2019 statt. Die geplante Durchführung der Wahl des Ortsgemeinderates wurde besprochen.

**Eine Beschlussfassung erfolgt nicht.**

Wilfried Klein  
*Ortsbürgermeister*